Őrbottyán Város Önkormányzat
Jegyzője
2162 Őrbottyán, Fő út 63.
Tel.: 06-28/360-044 Fax: 06-28/360-228
E-mail: orbottyan@orbottyan.hu

Ügyiratszám: 1248-3/2016.
Ügyintéző: Kiskuti Petra
Tel.: 06 28/360-044/4

Tárgy: Gyár utca (1289/1, 1298/40) névváltozása és házszám-megállapítás

HATÁROZAT

Őrbottyán Város Jegyzőjeként – Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete által hatáskörömbe utalt – házszám megállapítási önkormányzati hatósági hatáskörömben eljárva – Őrbotyтyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Őrbottyánban átnevezéssel érintett közterületekről és elnevezésükről szóló 157/2015. (VII. 8.) határozatára figyelemmel – a **„Gárdonyi Géza utca"** elnevezésű közterületen lévő ingatlanok új házszámát az alábbiak szerint állapítom meg:

Helyrajzi szám	Régi utcanév	Régi házszám	Új utcanév	Új házszám
1298/12/A/1	Gyár utca	-	Gárdonyi Géza utca	3 fsz. 1.
1298/12/A/2	Gyár utca	-	Gárdonyi Géza utca	3 fsz. 2.
1252/5	Gyár utca	24	Gárdonyi Géza utca	4
1298/13	Gyár utca	-	Gárdonyi Géza utca	5
1254/1	Gyár utca	26	Gárdonyi Géza utca	6
1298/14	Gyár utca	-	Gárdonyi Géza utca	7
1255/1	Gyár utca	28	Gárdonyi Géza utca	8
1298/33	Gyár utca	-	Gárdonyi Géza utca	9
1256	Gyár utca	30	Gárdonyi Géza utca	10
1298/34	Gyár utca	-	Gárdonyi Géza utca	11
1258/1	Gyár utca	32	Gárdonyi Géza utca	12
1298/39	Gyár utca	-	Gárdonyi Géza utca	13
1259/3	Gyár utca	34	Gárdonyi Géza utca	14
1297/1	Gyár utca	-	Gárdonyi Géza utca	15-31
1259/4	Gyár utca	36	Gárdonyi Géza utca	16
1262/2	Gyár utca	38	Gárdonyi Géza utca	18
1263/1	Gyár utca	40	Gárdonyi Géza utca	20
1264	Gyár utca	42	Gárdonyi Géza utca	22
1265/1	Gyár utca	44	Gárdonyi Géza utca	24
1267	Gyár utca	46	Gárdonyi Géza utca	26
1268/2	Gyár utca	48	Gárdonyi Géza utca	28
1270	Gyár utca	50	Gárdonyi Géza utca	30
1271	Gyár utca	52	Gárdonyi Géza utca	32
1291/9	Gyár utca	-	Gárdonyi Géza utca	33
1274	Gyár utca	54	Gárdonyi Géza utca	34
1291/8	Gyár utca	-	Gárdonyi Géza utca	35
1275/1	Gyár utca	56	Gárdonyi Géza utca	36

1291/14/A/1	Gyár utca	-	Gárdonyi Géza utca	37 fsz. 1.
1291/14/A/2	Gyár utca	-	Gárdonyi Géza utca	37 fsz. 2.
1276/1	Gyár utca	58	Gárdonyi Géza utca	38
1291/13	Gyár utca	37	Gárdonyi Géza utca	39
1277/1	Gyár utca	60	Gárdonyi Géza utca	40
1291/12	Gyár utca	-	Gárdonyi Géza utca	41
1278/1	Gyár utca	62	Gárdonyi Géza utca	42
1291/11	Gyár utca	41	Gárdonyi Géza utca	43
1279/5	Gyár utca	64	Gárdonyi Géza utca	44
1291/10	Gyár utca	-	Gárdonyi Géza utca	45
1279/3	Gyár utca	66	Gárdonyi Géza utca	46
1291/6	Gyár utca	-	Gárdonyi Géza utca	47
1280/1	Gyár utca	68	Gárdonyi Géza utca	48
1291/5	Gyár utca	47	Gárdonyi Géza utca	49
1281/3	Gyár utca	70	Gárdonyi Géza utca	50
1291/4	Gyár utca	49	Gárdonyi Géza utca	51
1281/5	Gyár utca	72	Gárdonyi Géza utca	52
1290/7	Gyár utca	51	Gárdonyi Géza utca	53
1284/2	Gyár utca	74	Gárdonyi Géza utca	54
1290/6	Gyár utca	-	Gárdonyi Géza utca	55
1285/2	Gyár utca	-	Gárdonyi Géza utca	56
1290/5	Gyár utca	53	Gárdonyi Géza utca	57
1286/1	Gyár utca	-	Gárdonyi Géza utca	58
1290/4	Gyár utca	55	Gárdonyi Géza utca	59
1290/1	Gyár utca	-	Gárdonyi Géza utca	61

Elrendelem a határozat hirdetményi úton 15 napra történő közzétételét az Őrbottyáni Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint a hatósági elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján, a központi rendszeren.

A határozat jogerőre emelkedését követően az ingatlan régi címe megszűnik, a továbbiakban a régi cím nem használható. Az ingatlan új címét a központi címregiszterbe bejegyzem és a központi személyiadat- és lakcímnyilvántartáson az ingatlanban lakcímmel rendelkező személyek vonatkozásában átvezetem.

Felhívom a figyelmet, hogy **az ingatlan tulajdonosa köteles a megállapított házszámot tartalmazó táblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni és folyamatos karbantartásáról gondoskodni.**

Felhívom a figyelmét, hogy:

- lakóhelyének új címét tartalmazó **hatósági bizonyítványának (lakcímkártya)** kiadását hivatalból kezdeményeztem. Új lakcímkártyája külön értesítést követően – az értesítésben megjelölt időpontokban – vehető át az Őrbottyáni Polgármesteri Hivatalban, a régi (már érvénytelen) lakcímkártya leadásával egyidejűleg.
- az új címet a **közszolgáltatók** (ELMÜ, DMRV, Tigáz, Zöld Híd, UPC) felé a számlafizető igénye szerint az önkormányzat jelenti le. Amennyiben igénybe kívánja venni az önkormányzat által nyújtott lehetőséget, úgy a lakcímkártya cseréjekor hozza magával az egyes közszolgáltatók által kiállított utolsó havi számlát.

Felhívom a figyelmet, hogy a címváltozást a határozat jogerőre emelkedését követően
- a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 33-34. §-ai alapján 30 napon belül,
- a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 6. § (5) bekezdése alapján haladéktalanul,
- a telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013. (II:27.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés alapján haladéktalanul

köteles bejelenteni az illetékes bíróságnak, illetve hatóságnak.

Az egyéni vállalkozói igazolványról szóló 66/2009. (XII. 17.) IRM rendelet 9. § (2) bekezdése szerint az **egyéni vállalkozói igazolvány** cseréjét a járási hivatalnál **lehet kérni**, ha az okmányban foglalt adatok megváltoztak.

A közúti közlekedési igazgatási feladatokról, a közúti közlekedési okmányok kiadásáról és visszavonásáról szóló 326/2011. (XII. 28.) Korm. rendelet 89. § (4) bekezdése értelmében az üzembentartó (tulajdonos) lakcímének (székhelyének, telephelyének) változása esetén az **új forgalmi engedély kiállítása bármely járási hivatalnál** kezdeményezhető.

Az adatváltozások bejelentése – amennyiben más adatváltozás nem történik – jelen határozat bemutatása mellett illetékmentes.

Amennyiben a címváltozás igazolására a jogerős határozatból további példányra van szüksége, hatóságom kérelemre illetékmentesen ad hitelesített másolatot.

Tájékoztatom, hogy amennyiben a rendelkező részben foglaltaknak nem tesz eleget, úgy a határozat jogerőre emelkedését követően **végrehajtási eljárást** indítok a döntésben foglaltak érvényre juttatása érdekében.

Határozatom ellen a döntés közlésétől számított 15 napon belül Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének címzett, de a Polgármesteri Hivatalnál (2162 Őrbottyán, Fő út 63.) benyújtandó fellebbezéssel élhet. A fellebbezés illetéke 5 000 Ft.

INDOKOLÁS

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete 157/2015. (VII. 8.) határozatával a Gyár utca Szent István és Határ utca közé eső szakaszának (1289/1, 1298/40) elnevezését „Gárdonyi Géza utca" elnevezésre változtatta. A Képviselő-testület 200/2015. (XI. 11.) határozatában felkérte a jegyzőt, hogy a 157/2015 (VII. 8.) határozatban foglaltak végrehajtásával egyidejűleg a házszám-megállapítás tárgyában hozott döntésében értesítse az adott közterületen lakcímmel rendelkezőket, továbbá a névváltozást rögzítse a jogszabályok által előírt központi nyilvántartó rendszerben.

Őrbottyán Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 5/2015. (III. 26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 3. § (4) bekezdése szerint a képviselő-testület közterületnév megállapítására vagy megváltoztatására vonatkozó döntéséről a jegyző értesíti a közterületen lakcímmel rendelkezőket és a 11. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározottakat.

A házszám-megállapítás szabályaira az Ör. 8-10. §-ai vonatkoznak:
„8. § (1) A névvel ellátott közterületen az ingatlanokat házszámmal kell ellátni.

(2) A házszám-megállapítás során arab számokat, az alátörésnél a magyar ABC ékezet nélküli betűit kell használni.
(3) Az ingatlan tulajdonosa köteles a megállapított házszámot tartalmazó táblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni és folyamatos karbantartásáról gondoskodni.
9. § (1) Az adott közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni.
(2) Azonos rendű utak esetében a Rákóczi Ferenc utcára merőleges utak számozását a Rákóczi Ferenc utcához, a Fő útra merőleges utak számozását a Fő úthoz közelebb eső végéről kell elkezdeni.
(3) A helyi hagyományok figyelembevételével a Rákóczi Ferenc utca számozása bal oldalon a Sződ-Rákos pataktól, a jobb oldalon a „Forrás utcától" kezdődik. A Fő út számozása a település Veresegyház felé eső közigazgatási határától kezdődik.
(4) A közterület házszám-megállapításánál a növekedés irányába nézve jobb oldalon a páratlan, bal oldalon a páros számok vannak.
(5) Tér esetén a házszám-megállapítás 1-től kezdődően folyamatosan, az óramutató járásával megegyező irányban történik.
(6) Sarok- és két közterülettel érintkező ingatlan esetén az ingatlant mindkét közterület számozásánál figyelembe kell venni (továbbiakban: számfenntartás). Számfenntartás esetén az ingatlant arra a közterületre kell számozni, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat található.
10. § (1) A közterület házszám-megállapítását követően megosztott ingatlan eredeti házszáma megszűnik és az újonnan kialakított ingatlanok számának megfelelően, a számsor növekedésének irányába az A, B, C, D stb. alátörést kapják.
(2) Amennyiben az (1) bekezdés szerinti eljárás nem alkalmazható, akkor az ingatlantömböt újra kell számozni a főszám szerint.
(3) A közterület házszám-megállapítását követően egyesített ingatlanok házszámát össze kell vonni. Házszámként az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell feltüntetni."

Az Ör. 11. § (1) bekezdése szerint az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg. Több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.
A (2) bekezdés alapján a határozatot közölni kell

a) az érintett ingatlan tulajdonosával, haszonélvezőjével,
b) az érintett ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosával és
c) azon hivatalos szervvel, hatósággal, szolgáltatóval, melynek feladatellátását érinti.

A 11. § (3) bekezdése alapján a házszám-megállapításra irányuló eljárás hivatalból indul és a (4) bekezdés szerint az eljárás során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

A polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény végrehajtásáról 146/1993. (X. 26.) Korm. rendelet (továbbiakban: Nytv. vhr.) 9. § (1) bekezdése szerint a jegyző vagy a járási hivatal a nyilvántartás folyamatos és naprakész vezetése érdekében gondoskodik az illetékességi területén bekövetkezett adatváltozások, valamint az illetékességi területén lakcímmel rendelkező polgár adatváltozásának és adatjavításának nyilvántartáson történő átvezetéséről. A 9. § (2) bekezdése szerint a jegyző a feldolgozott adatváltozások és az adatjavítások alapiratait, valamint a leadott személyi azonosítóról és lakcímről szóló hatósági igazolványt haladéktalanul továbbítja a járási hivatalnak.
Az Nytv. vhr. 18. § (2) bekezdés e) pontja szerint a hatósági igazolvány kiadása hivatalból történik, ha arra helységnév, postai irányítószám, közterület elnevezés, közterület jelleg változása vagy területszervezési eljárásban hozott döntés miatti címváltozás miatt kerül sor.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése szerint a kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes

települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki. A (2) bekezdés szerint a címképzésért felelős szerv az illetékességi területére vonatkozóan ellátja a címkezeléssel összefüggő feladatokat.

Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 33. § (2) bekezdés 26. pontja alapján tárgyánál fogva illetékmentes a közigazgatási hatóságnál nyilvántartott adatokban bekövetkezett változások jogszabályi előíráson alapuló, kötelező bejelentése.

A hirdetményi úton való közzététel lehetőségét a Ket. 80. § (3) és (4) bekezdése biztosítja.

Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Hatáskörömet az Ör. 11. § (1) bekezdése, illetékességemet a Ket. 21. § (1) bekezdés b) pontja állapítja meg.

A fellebbezésről a Ket. 98. §, 99. § (1) bekezdés és a 102. § alapján adtam tájékoztatást. A fellebbezés elbírálására jogosult szervet a Ket. 107. § (1) bekezdése állapítja meg. A fellebbezés illetékét az Itv. 29. § (2) bekezdése határozza meg.

Őrbottyán, 2016. április 19.

Gállné Mezősi Szilvia
jegyző

Őrbottyán Város Jegyzője

A határozatot kapja:
1. A Gyár utcában (1289/1, 1298/40) lakcímmel rendelkezők (hirdetmény útján)
2. Irattár

A határozat jogerőre emelkedését követően az új lakcím átvezetése céljából értesítjük:
1. Magyar Posta Zrt.
2. Önkormányzati adóhatóság

A határozat jogerőre emelkedését követően közfeladataik ellátása érdekében értesítjük:
1. Országos Mentőszolgálat
2. Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Váci Rendőr-kapitányság
3. Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Gödöllő Katasztrófavédelmi Kirendeltség

JOGERŐS
2016. 05. 20.

Őrbottyáni Polgármesteri Hivatal * 3. *