

Szociális ellátó épület átépítése és felújítása

közbeszerzési eljárás nemzeti eljárásrendben
a Kbt. 112. § (1) bekezdés *b)* pontja alapján

2017. július 26.

*A dokumentum 14/2016. (V. 25.) MvM rendelet
6. § (4) bekezdése szerinti ellenjegyzése:*


Szabó Krisztián
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 00048

Tartalomjegyzék

TARTALOMJEGYZÉK	2
I. TÁJÉKOZTATÁS AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSÉHEZ	3
1. Bevezető tájékoztatás	4
2. Az ajánlattétel	4
3. Közös ajánlattevők ajánlattétele	5
4. Az ajánlat elkészítésének formai követelményei	5
5. Az ajánlat benyújtása	6
6. Az ajánlatok felbontása	7
7. Az ajánlatok elbírálása	7
8. Az értékelés módszere	8
9. Kapcsolattartás	9
10. Jogi kikötés	10
11. Üzleti titok védelme	10
12. Tájékoztatási kötelezettség	10
II. A BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE	12
13. Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások és nyilatkozatok jegyzéke	13
14. Az egyes benyújtandó dokumentumok részletezése	14
III. AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK	21
IV. SZERZŐDÉSTERVEZET	41

I.

TÁJÉKOZTATÁS AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSÉHEZ

1. Bevezető tájékoztatás

- 1.1. Órbottyán Város Önkormányzata mint ajánlatkérő (a továbbiakban: *ajánlatkérő*) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: *Kbt.*) 57. § (1) bekezdésének előírásai alapján az eljárást megindító felhívást kiegészítő dokumentumokat jelen dokumentációba (a továbbiakban: *dokumentáció*) foglalva bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére. Az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban használt – külön nem definiált – fogalmak megegyeznek a *Kbt.*-ben meghatározott fogalmakkal.
- 1.2. Az eljárást megindító felhívás, a dokumentáció valamint a *Kbt.* és a kapcsolódó jogszabályok előírásai együttesen határozzák meg az ajánlattétel feltételeit, a dokumentumok együtt értelmezendők és használandók az ajánlat elkészítése valamint az eljárás során.
- 1.3. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell az ajánlatot elkészíteni és benyújtani.
- 1.4. Az eljárást megindító felhívásban, illetve a dokumentációban nem érintett kérdésekben a *Kbt.* és a kapcsolódó jogszabályok előírásai szerint kell eljárni.
- 1.5. Az ajánlatkérő a dokumentációt legjobb tudása szerint, a tőle elvárható körültekintéssel állította össze, azonban az ajánlattevő köteles az ajánlatához szükséges valamennyi lényeges kötelezettségről, jogról és tényről külön is meggyőződni.
- 1.6. Az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban valamennyi órában és percben megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő. Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártát a www.pontosido.hu weboldal budapesti idő adata alapján állapítja meg.

2. Az ajánlattétel

- 2.1. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítése során nem hivatkozhat arra, hogy a dokumentáció nem volt teljes körű, vagy hiányos volt. Amennyiben ilyet észlel az ajánlattevő az eljárás során, úgy joga és kötelessége kérdéseket feltenni az ajánlatának teljes körű összeállítása érdekében.
- 2.2. Az ajánlattevőnek ajánlatát úgy kell megtennie, hogy megbizonyosodott az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban megadott feladatok teljesítésével kapcsolatos szerződéses ár teljes körűségéről és arról, hogy a megadott ár fedezi az eljárást megindító felhívás és a dokumentáció szerinti feladatok és kötelezettségek teljesítését.
- 2.3. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos költségek kizárólag az ajánlattevőt terhelik. Az ajánlatkérő nem felel, és nem fizet olyan kiadásokért, illetőleg veszteségekért, amelyek az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban az ajánlattevőnél merültek fel. Az ajánlatkérő semmilyen módon nem kötelezhető az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos költségek részben vagy egészben történő megtérítésére.
- 2.4. Az ajánlattevő felelőssége, hogy az ajánlat érvényességéhez szükséges dokumentumokat és igazolásokat, az ajánlat érvényességének egyértelmű megállapításához szükséges tartalommal az ajánlatkérő rendelkezésére bocsássa.
- 2.5. A kért információk benyújtásáért az ajánlattevő felel, nem kielégítő információk következménye az ajánlat érvénytelenné minősítése lehet.

- 2.6. A dokumentációban szereplő szerződéstervezetet az ajánlatban nem kell benyújtani, elengedő az ajánlattételi nyilatkozatban (3. számú dokumentumminta) nyilatkozni a feltételek elfogadásáról.

3. Közös ajánlattevők ajánlattétele

- 3.1. Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot.
- 3.2. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.
- 3.3. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatot valamennyi közös ajánlattevőnek cégszerűen alá kell írnia.
- 3.4. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők ajánlatukban kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. Az erre vonatkozó meghatalmazást, valamint a közös ajánlattevők között létrejött együttműködési megállapodást vagy szerződést az ajánlathoz csatolni kell.
- 3.5. A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
- 3.6. Az együttműködési megállapodásnak (vagy konzorciális szerződésnek) különösen a következő kötelező elemeket kell tartalmaznia:
- a konzorciumot vezető cég és az azt képviselő természetes személy megjelölését és meghatalmazását;
 - a teljesítés partnerek közötti megosztását valamint a hatáskörök bemutatását;
 - a közös ajánlattevők egymás közötti és az ajánlatkérővel való kapcsolattartását;
 - valamennyi tag kifejezett kötelezettségvállaló nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy egyetemlegesen felelnek a szerződés teljesítéséért.
- 3.7. Az ajánlatkérő a Kbt. 35. § (4) bekezdése szerinti értesítéseket, dokumentumokat a képviselőnek küldi meg.
- 3.8. Az ajánlatkérő kiemelten felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 35–36. §-ai valamint a 138–139. §-ai előírásaira.
- 3.9. Az ajánlatkérő a projektársaság létrehozásának lehetőségét kizárja.

4. Az ajánlat elkészítésének formai követelményei

- 4.1. Az ajánlatot az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően egy papír alapú példányban kell elkészíteni.
- 4.2. Az ajánlatot folyamatos oldalszámozással kell ellátni. Az üres oldalakat nem szükséges, de lehet számozni, ugyanakkor minden lapot legalább egy oldalán számozni szükséges.
- 4.3. Az ajánlatban benyújtott valamennyi – az ajánlattevő, az alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén cégszerűen kell aláírni. Az ajánlatkérő cégszerű aláírásként a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti cégszerű aláírást fogadja el. Az

ajánlatkérő a cégszerű aláírással egyenértékűnek fogadja el az olyan személy aláírását, akit az adott dokumentum aláírására a cégjegyzésre jogosult személy meghatalmazott. Nem minősül cégszerű aláírásnak a dokumentum aláírás-bélyegzővel történő ellátása.

- 4.4. Az ajánlatban nem lehetnek közbeiktatások, törlések vagy átírások, kivéve az ajánlattevő által tett hibakiigazításokat, mely esetben az ilyen kiigazításokat az ajánlatot aláíró személynek, vagy személyeknek a kézjegyükkel kell ellátniuk.
- 4.5. A papír alapú példányt úgy kell egybefűzni vagy kötni, hogy abból állagsérelem nélkül lapot kiemelni, vagy abba behelyezni ne lehessen.
- 4.6. Az ajánlatot a papír alapú példánnyal mindenben megegyező egy darab elektronikus másolati példányban is el kell készíteni úgy, hogy a teljes körűen elkészített, aláírt papír alapú példányt teljes terjedelmében szkennelt formában, jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható, lehetőleg PDF formátumban, lehetőség szerint egyetlen fájlban elektronikus adathordozóra (CD vagy DVD lemezre, pendrive-ra) rögzíteni kell.
- 4.7. Ajánlattevőnek ajánlata papír alapú és elektronikus másolati példányait egy közös csomagban kell elhelyeznie és azt lezárni.
- 4.8. A csomagoláson fel kell tüntetni az eljárás tárgyát, az ajánlattevő nevét, címét, valamint az alábbi feliratot: *„Közbeszerzési ajánlat, nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejártáig!”*
- 4.9. Ha a csomagolás nem a fentiek szerint kerül elkészítésre, azt az ajánlattevő nem zárja le, nem jelöli meg a fentieknek megfelelően, az ajánlatkérő nem vállal felelősséget a benyújtott ajánlat eltűnéséért vagy idő előtti felbontásáért.

5. Az ajánlat benyújtása

- 5.1. Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig írásban és zártan, közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az eljárást megindító felhívásban előírtak szerint.
- 5.2. A postán benyújtott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőben beérkezettnek, ha az legkésőbb az ajánlattételi határidőig az ajánlatkérő részéről az ajánlat átvételére megjelölt helyen átvételre kerül.
- 5.3. Az ajánlat, illetőleg a jelen közbeszerzési eljárással kapcsolatos egyéb küldemények postai feladásából származó valamennyi kockázatot (pl. késedelmes kézbesítés, a küldemény megsérülése, elvesztése stb.) az ajánlattevő viseli.
- 5.4. A közvetlenül (személyesen) benyújtott ajánlat átvételéről az ajánlatkérő az átvétel időpontjában átvételi elismervényt állít ki az ajánlattevő részére. A postai úton benyújtott ajánlat átvételéről az ajánlatkérő külön igazolást nem állít ki.
- 5.5. Az ajánlat időben történő eljuttatása a benyújtás helyszínére az ajánlattevők felelőssége. A késedelmesen beérkező ajánlatot – kizárólag abban az esetben, ha az ajánlattevő nevének és székhelyének megállapítása miatt szükséges – az ajánlatkérő felbontja ugyan, azonban az ajánlatot érdemi vizsgálat nélkül érvényteleníti. Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a késve benyújtott vagy a határidőn túl beérkező ajánlat a közbeszerzési eljárás dokumentumának minősül, így annak példányait nem küldi vissza, hanem a törvényben előírt határidőig megőrzi.
- 5.6. Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során az ajánlatok elektronikus úton történő benyújtását nem teszi lehetővé.

- 5.7. Az ajánlat elektronikus másolati példányát tartalmazó elektronikus adathordozót az ajánlat papír alapú példányával együtt, a 4.7. pont szerinti csomagolásban belül kell benyújtani. Amennyiben az ajánlattevő az ajánlat elektronikus példányát olyan módon nyújtja be, hogy az sértheti a verseny tisztaságát, az esélyegyenlőséget (pl. e-mailben küldi meg, külön csomagolásban, borítékban küldi meg, stb.), úgy az az ajánlat érvénytelenségét eredményezheti.

6. Az ajánlatok felbontása

- 6.1. Az ajánlatok felbontására az ajánlattételi határidő lejártakor kerül sor. A bontás a benyújtás sorrendjében történik.
- 6.2. Az ajánlatok felbontásakor ismertetésre kerülnek a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információk.
- 6.3. Az ajánlatok bontásán a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek lehetnek jelen. Az ajánlattevők képviselőjében megjelent személynek a képviselői jogosultságát – az ajánlatkérő kérésére – igazolnia kell.
- 6.4. Ha az ajánlat papír alapú példánya nincs a 4.5. pont szerint egybefűzve vagy kötve, úgy a bontás során az ajánlatkérő látja el megfelelő kötéssel az ajánlatot, és amennyiben az érintett ajánlattevő a bontáson jelen van, úgy az ajánlatkérő felkéri a lezárás hitelesítésére, amennyiben az érintett ajánlattevő a bontáson nincs jelen, úgy az ajánlatkérő képviselője hitelesíti a lezárást.
- 6.5. Az ajánlatok bontásának dokumentálása a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint történik.
- 6.6. Az ajánlatok felbontásának időpontjáról az ajánlatkérő külön értesítést nem küld, ezúton hívja meg a bontásra az ajánlattevőket.

7. Az ajánlatok elbírálása

- 7.1. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálása során minden esetben a papír alapon benyújtott ajánlati példányt veszi figyelembe.
- 7.2. Az ajánlatok elbírálására a Kbt. XIII. fejezete szerint kerül sor.
- 7.3. Az ajánlatkérő az ajánlat bírálatát két szakaszban végzi el a Kbt. 69. § szerint. Ezért az ajánlatban és az ajánlattételi határidőt követően, az ajánlatkérő felhívására benyújtandó iratok köre is ehhez a két szakaszhoz igazodik.

A bírálat első szakaszához az alkalmasság igazolására szolgáló dokumentumokat nem kell benyújtani az ajánlatban, elegendő az érintett gazdasági szereplő (ajánlattevő, alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet) arra vonatkozó nyilatkozatát benyújtani, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek (14.8. pont szerint).

A bírálat második szakaszában, a Kbt. 69. § (4)–(6) bekezdései alapján az ajánlatkérő felhívja a meghatározott számú ajánlattevőt az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására.

Az ajánlattevőknek jogában áll az igazolásokat már az ajánlatban benyújtani, ugyanakkor ezen igazolásokat az ajánlatkérő csak az eljárást lezáró döntést megelőzően és kizárólag azon ajánlattevők tekintetében vonja be a bírálatba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kíván felhívni. [Kbt. 69. § (4) bekezdés.]

8. Az értékelés módszere

- 8.1. Az ajánlatok értékelése a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alapján történik. Az értékelési szempontok és a hozzájuk rendelt súlyszámok:

Értékelési szempontok	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	70
2. Előteljesítés ideje (naptári nap)	15
3. Késedelmi kötbér összege (HUF/naptári nap)	15

- 8.2. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 1 pont, felső határa 10 pont.
- 8.3. A ponthatárok közötti pontszámok meghatározásának módja valamennyi szempont esetében lineáris arányosítás (aránypárszámítás). Az értékelés során az érvényes ajánlatok közül a legkedvezőbb megajánlás a maximális 10 pontot kapja, a többi megajánlás ehhez képest egyenes arányosan kap kevesebb pontot.
- 8.4. Az arányosság az 1. Nettó ajánlati ár (HUF) értékelési szempont esetében fordított. A legalacsonyabb megajánlás kapja a maximális pontszámot. A további pontszámok kiosztása az alábbi képlettel történik:

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Az arányosság a 2. Előteljesítés ideje (naptári nap) és a 3. Késedelmi kötbér összege (HUF/naptári nap) értékelési szempont esetében egyenes. A legmagasabb megajánlás kapja a maximális pontszámot (figyelemmel az eljárást megindító felhívás 12.5. pontjára is). A további pontszámok kiosztása az alábbi képlettel történik:

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

- P** a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó értékelési pontszáma
A_{legjobb} a legelőnyösebb ajánlat tartalmi értéke
A_{vizsgált} a vizsgált ajánlat tartalmi értéke
P_{max} a pontskála felső határa (10)
P_{min} a pontskála alsó határa (1)

- 8.5. Az értékelési szempont értékelési pontszáma és az adott szemponthoz rendelt súlyszám szorzata a kerekítés általános szabályai szerint kettő tizedes jegy pontossággal kerül meghatározásra. E szorzatok ajánlatonkénti összege adja az ajánlat összpontszámát. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek összpontszáma a legnagyobb.

- 8.6. Amennyiben egy értékelési szempont tekintetében kizárólag azonos értékű érvényes ajánlatok érkeznek, úgy valamennyi ajánlat az adott szempont tekintetében a maximális 10 pontot kapja.
- 8.7. Az elbírálás részzempontjainak definiálása:

Nettó ajánlati ár (HUF)

A megajánlott egyösszegű nettó ajánlati ár kerül értékelésre. Mértékegysége HUF. Az ajánlati ár csak egész számmal adható meg. Az ajánlattevő kizárólag magyar forintban tehet ajánlatot, és a szerződéskötés, elszámolás valutaneme is magyar forint. Az ajánlatban szereplő árnak fix árnak kell lennie, az ajánlattevő semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehet változó árat tartalmazó ajánlatot.

A megjelölt összegnek tartalmaznia kell mindazon költségeket, díjakat, melyek a közbeszerzés tárgyát képező feladatok hiánytalan teljesítéséhez, valamint az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban rögzítettek betartásához szükségesek.

Az ajánlati árat tartalékkeret és egyéb járulékos költség nem növelheti, ilyen költségek külön soron nem szerepeltethetők, a teljesítés során az ajánlati áron felül nem számolhatóak el.

Előteljesítés ideje (naptári nap)

Az eljárást megindító felhívás 7.2. pontjában meghatározott teljesítési határidőhöz viszonyítottan megajánlott előteljesítési idő kerül értékelésre. Mértékegysége naptári nap. Az előteljesítés ideje csak egész számmal adható meg. Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet az eljárást megindító felhívás 12.5. pontjában rögzítettekre.

Az ajánlattevőnek nem a teljesítés teljes idejére vonatkozóan kell ajánlatot tenni, hanem azt kell megadnia, hogy az eljárást megindító felhívás 7.2. pontjában rögzített határidőhöz képest hány nappal korábbi teljesítési határidőt vállal. Azaz például amennyiben 2017. december 10-i teljesítési határidőt vállal egy ajánlattevő, úgy az ajánlatában „5 naptári nap” megajánlást kell szerepeltetnie.

Késedelmi kötbér összege (HUF/naptári nap)

A megajánlott késedelmi kötbér összege kerül értékelésre. Mértékegysége HUF/naptári nap. A késedelmi kötbér összege csak egész számmal adható meg. Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet az eljárást megindító felhívás 12.5. pontjában rögzítettekre.

9. Kapcsolattartás

- 9.1. Az ajánlattevőnek az ajánlattételi nyilatkozatban – 3. számú dokumentumminta – meg kell jelölnie az eljárás során részéről kapcsolattartóként kijelölt személyt, továbbá meg kell adni a telefonszámát, telefax számát valamint e-mail címét.
- 9.2. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az eljárás során az írásbeli kommunikációt elsősorban e-mailben (a Kbt. 41. § (4) bekezdése szerinti fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumba foglalva), esetleg telefaxon bonyolítja le. Erre tekintettel az ajánlattevő felelőssége, hogy olyan e-mail címet adjon meg, melyhez tartozó elektronikus postafiókot rendszeresen ellenőriz, illetve olyan telefax számot adjon meg, mely a megküldendő dokumentumok fogadására a nap 24 órájában alkalmas.

10. Jogi kikötés

- 10.1. Az ajánlatkérő csak olyan mértékig járul hozzá a dokumentáció másolásához és harmadik személy (szervezet) részére történő átadásához, amennyiben az az ajánlat elkészítéséhez feltétlenül szükséges. Harmadik személy (szervezet) részére a rájuk vonatkozó mértékben készíthető kivonat. Az ajánlatkérő nem járul hozzá ahhoz, hogy a dokumentációt akár részeiben, akár egészében más célra használják, mint az ajánlat elkészítése. A dokumentáció másra át nem ruházható és nem tehető közzé.
- 10.2. Az ajánlatkérő az egyes eljárási események során hangfelvételt készíthet a jegyzőkönyvezés megkönnyítése érdekében. Az ajánlattevő ajánlattételével kifejezi ennek tudomásul vételét és az ehhez történő hozzájárulását.

11. Üzleti titok védelme

- 11.1. Az ajánlattevők az ajánlatban, hiánypótlásban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatják, ugyanakkor az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 44. §-ában szabályozottakra.
- 11.2. Az üzleti titokká minősített dokumentumokat az ajánlatkérő akkor tekinti elkülönített módon elhelyezettnek, ha azok fizikailag jól elkülöníthetőek az üzleti titokká nem minősített dokumentumoktól.
- 11.3. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 44. § (1) bekezdés szerinti indokolás megfelelő részletezettséggel történő benyújtására. Az ajánlatkérő általános szövegezésű indokolást nem fogad el.

12. Tájékoztatási kötelezettség

- 12.1. A Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.
- 12.2. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálása során ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti követelményeknek.
- 12.3. Az ajánlatkérő tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét és elérhetőségét, amelyektől az ajánlattevők tájékoztatást kaphatnak azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelniük:

Pest Megyei Kormányhivatal

Foglalkoztatási Főosztályának Munkavédelmi és Munkaügyi Ellenőrzési Osztálya

Cím: 1135 Budapest, Lehel út 43–47.

Postacím: 1381 Budapest, Pf.: 1265

Telefon: +36-1-236-3900

Fax: +36-1- 236-3999

Nemzeti Adó- és Vámhivatal Közép-magyarországi Regionális Adó Főigazgatósága

Cím: 1132 Budapest, Váci út 48/C–D.

Telefon: +36-1-412-5400

Fax: +36-1-432-5270

Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőség

Cím: 1016 Budapest, Mészáros u. 58/A.

Telefon: +36-1- 224 9100

Fax: +36-1- 224 9163

Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal

Cím: 1071 Budapest Damjanich u. 48.

Telefon: +36-1- 462-6400

Fax: +36-1- 462-6401

Budapest Főváros Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve

Cím: 1138 Budapest, Váci út 174.

Telefon: +36-1-465-3800

II.

A BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE

13. Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások és nyilatkozatok jegyzéke

Az ajánlatnak a következő dokumentumokat kell – lehetőleg a megadott sorrend szerint – tartalmaznia:

Benyújtandó dokumentum	Minta száma
Borítólap	1.
Felolvasólap	2.
Oldalszámozott tartalomjegyzék	--
Ajánlattételi nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján	3.
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés alapján	4.
KKV nyilatkozat a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján	5.
Ajánlattevő nyilatkozata a kizáró okokról	6.
Nyilatkozat alkalmassági követelményeknek való megfelelésről	7.
Kapacitást biztosító szervezet igénybe vétele esetén ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján <i>(releváns esetben)</i>	8.
Kapacitást biztosító szervezet kötelezettségvállalását tartalmazó okirat a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján <i>(releváns esetben)</i>	--
Kapacitást biztosító szervezet nyilatkozata a Kbt. 65. § (8) bekezdése alapján <i>(releváns esetben)</i>	9.
Cégadatok igazolása	10–11.
Aláírási címpéldány vagy aláírási minta és releváns esetben meghatalmazás	--
Közös ajánlattétel esetén együttműködési megállapodás vagy konzorciális szerződés	--
Nyilatkozat szerződés biztosítékainak vállalásáról	12.
Összeférhetetlenségi nyilatkozat	13.
Beárazott tételes költségvetés	--
Egyenértékűség igazolása <i>(releváns esetben)</i>	--
Indokolás üzleti titokról <i>(releváns esetben)</i>	--

14. Az egyes benyújtandó dokumentumok részletezése

A dokumentáció III. AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK fejezetében szereplő formanyomtatványok csak mintaként szolgálnak, megkönnyítve az ajánlattételt. Alkalmazásuk nem kötelező. Az ajánlatkérő elfogad más, cégszerűen aláírt dokumentumokat is, ezeknek azonban minimálisan tartalmazniuk kell a mellékelt mintákban meghatározott tartalmi elemeket. A becsatolt minták nem teljes körűek, nem tartalmazzák az ajánlat érvényességéhez szükséges összes nyilatkozatot és mellékletet. Lehetséges, hogy az eljárást megindító felhívásban, a dokumentációban, vagy adott esetben a kiegészítő tájékoztatásban előírt további dokumentum, nyilatkozat, irat becsatolása is szükséges az ajánlat teljességéhez. Az iratminták rendelkezésre bocsátása nem mentesíti az ajánlattevőket azon felelősségük alól, hogy ajánlatukat az eljárást megindító felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban meghatározott tartalmi és formai követelmények szerint készítsék el.

14.1. Borítólap

Az ajánlat borítólapján fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét, címét, a közbeszerzési eljárás tárgyát. (1. számú dokumentumminta)

14.2. Felolvasólap

Az ajánlatnak a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint felolvasólapot kell tartalmaznia, melyet legalább a 2. számú dokumentumminta szerinti tartalommal kell elkészíteni és cégszerűen aláírva benyújtani. Az ajánlat bontásakor a felolvasólap tartalma kerül ismertetésre. Közös ajánlattétel esetén minden tagnak cégszerűen alá kell írnia. A felolvasólapot az ajánlatban közvetlenül a borítólap után kell elhelyezni.

A felolvasólap kitöltése csupán az ajánlat bírálati szempont alapján értékelésre kerülő, számszerűsíthető adatai – ajánlat felbontása során történő – ismertetésének megkönnyítésére szolgál, nem helyettesíti a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján benyújtandó részletes ajánlattételi nyilatkozatot és a részletes szakmai ajánlatot.

14.3. Oldalszámozott tartalomjegyzék

Az ajánlatnak a felolvasólapot követően tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

14.4. Ajánlattételi nyilatkozat

A nyilatkozatot a Kbt. 66. § (2) bekezdésének előírásai szerint – tekintettel a Kbt. 47. § (2) bekezdésére – eredeti aláírt példányban, cégszerűen aláírva kell benyújtani. Közös ajánlattétel esetén minden tagnak cégszerűen alá kell írnia. A nyilatkozatot legalább a 3. számú dokumentumminta szerinti tartalommal kell elkészíteni.

14.5. Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján

A Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján az ajánlatban meg kell jelölni

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, továbbá
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

A fenti nyilatkozatokat nemleges tartalommal is meg kell tenni, azaz akkor is nyilatkozni kell, ha a közbeszerzésnek nincs olyan része, amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni.

Közös ajánlattétel esetén a nyilatkozatot valamennyi tagnak külön-külön be kell nyújtania.

A nyilatkozat megtételéhez segítséget nyújt a 4. számú dokumentumminta. A nyilatkozatot cég-szerűen aláírva kell az ajánlatban benyújtani.

14.6. KKV nyilatkozat

A Kbt. 66. § (4) bekezdésében előírtak alapján az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

Közös ajánlattétel esetén a nyilatkozatot valamennyi tagnak külön-külön be kell nyújtania.

A nyilatkozat megtételéhez segítséget nyújt az 5. számú dokumentumminta. A nyilatkozatot cég-szerűen aláírva kell az ajánlatban benyújtani.

14.7. Ajánlattevő nyilatkozata a kizáró okokról

Az ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén minden tagnak) a Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján nyilatkoznia kell az ajánlatban, hogy nem áll az eljárást megindító felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt. A nyilatkozatot közös ajánlattétel esetén minden tagnak külön-külön meg kell tennie.

A Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontja tekintetében az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek. Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pont *ra)–rb)* vagy *rc)–rd)* alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a törvény 3. § *r)* pont *ra)–rb)* vagy *rc)–rd)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozóan kell nyilatkozni.

A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pontja szerint tényleges tulajdonos:

- ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,

- rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,
- rd) alapítványok esetében az a természetes személy,
 - 1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
 - 2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
 - 3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése valamint a Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet tekintetében az ajánlattevőnek kell nyilatkoznia az ajánlatban, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A nyilatkozatot legalább a 6. számú dokumentumminta szerinti tartalommal kell elkészíteni, és cégszerűen aláírva kell az ajánlatban benyújtani.

14.8. Nyilatkozat alkalmassági követelményeknek való megfelelésről

A gazdasági szereplő a Kbt. 67. § (1) és 114. § (2) bekezdése szerint az ajánlatban csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A nyilatkozatot legalább a 7. számú dokumentumminta szerinti tartalommal szükséges benyújtani.

A nyilatkozatot (vagy releváns nyilatkozatrészt) annak a gazdasági szereplőnek kell megtennie, amely az adott alkalmassági követelménynek való megfelelést igazolni kívánja.

Az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására az ajánlattevő köteles benyújtani az alkalmasságot igazoló dokumentumokat az eljárást megindító felhívásban előírtak szerint.

Az ajánlattevőnek jogában áll az igazolásokat már az ajánlatban benyújtani, ugyanakkor ezen igazolásokat az ajánlatkérő csak az eljárást lezáró döntést megelőzően és kizárólag azon ajánlattevők tekintetében vonja be a bírálatba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kíván felhívni.

14.9. Kapacitást biztosító szervezet igénybe vétele esetén ajánlattevő nyilatkozata

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

A nyilatkozat megtételéhez segítséget nyújt a 8. számú dokumentumminta. A nyilatkozatot cégszerűen aláírva kell az ajánlatban benyújtani.

Az ajánlatkérő kiemelten felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138–139. § előírásaira.

14.10. Kapacitást biztosító szervezet kötelezettségvállalását tartalmazó okirat

A Kbt. 65. § (7) bekezdésében előírtak szerint az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A kapacitás biztosítását, rendelkezésre állását az ajánlattevő és a kapacitást biztosító szervezet között létrejött, kifejezetten a kapacitás biztosítása, rendelkezésre állása tárgyában kötött szerződéssel (előszerződéssel) kell igazolni, mely szerződésben (előszerződésben) szerepel a kapacitást biztosító szervezet törvény által megkívánt kötelezettségvállalása, valamint ajánlattevő nyilatkozata a kötelezettségvállalás igénybevételére.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 65. § (9) bekezdés akként rendelkezik, hogy a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben.

Az eljárást megindító felhívás 14.3. pontjában előírt követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll.

A csatolandó kötelezettségvállalásnak a fentiekén túl a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében.

Nem kell benyújtani a dokumentumot annak a szervezetnek a vonatkozásában, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához használja fel. Ezen szervezet esetében a 14.11. pont szerinti nyilatkozat csatolandó.

14.11. Kapacitást biztosító szervezet nyilatkozata

Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

A gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához igénybe venni kívánt kapacitást biztosító szervezetnek ennek tudomásul vételéről az ajánlatban nyilatkoznia kell.

A nyilatkozat megtételéhez segítséget nyújt a 9. számú dokumentumminta. A nyilatkozatot cégszerűen aláírva kell az ajánlatban benyújtani.

14.12. Cégszerzői igazolása

A hatályos cégszerzői adatok igazolása az eljárást megindító felhívás 27.8. és 27.9. pontja szerint történik.

Az eljárást megindító felhívás 27.8. pontja szerinti nyilatkozatot cégszerzően aláírva, legalább a 10. számú dokumentumminta szerinti tartalommal kell az ajánlatban benyújtani.

Az eljárást megindító felhívás 27.9. pontja szerinti nyilatkozatot cégszerzően aláírva, legalább a 11. számú dokumentumminta szerinti tartalommal kell az ajánlatban benyújtani.

Közös ajánlattétel esetén a cégszerzőkre vonatkozó nyilatkozatot a közös ajánlattevők mindegyikének külön-külön be kell nyújtani.

Amennyiben egy természetes személy nem egyéni vállalkozóként kerül alvállalkozóként vagy kapacitást rendelkezésre bocsátó személyként bevonásra ajánlattételkor és így vonatkozásában a fenti nyilatkozatok egyike sem releváns, úgy erről a tényről szükséges nyilatkozatot benyújtani az ajánlatban.

14.13. Aláírási címpéldány vagy aláírási minta és meghatalmazás

Az ajánlatot, valamint az ajánlatban benyújtott nyilatkozatokat olyan személynek kell aláírni, aki jogosult a nyilatkozatot tevő szervezet (ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet, stb.) nevében kötelezettséget vállalni, illetve nyilatkozni. Az ajánlathoz csatolni kell a dokumentumokat aláíró személy közjegyző vagy ügyvéd által hitelesített aláírási címpéldányát vagy aláírási mintáját, annak igazolására, hogy a dokumentumokat az arra jogosult személy írta alá.

A nem cégjegyzésre jogosult aláíró személy esetében cégjegyzésre jogosult személy által adott közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást szükséges csatolni, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazás pontos tárgyát, a közbeszerzési eljárás azonosító adatait, valamint meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is. Továbbá benyújtandó a meghatalmazó közjegyző által hitelesített aláírási címpéldánya vagy ügyvéd által készített aláírási mintája.

14.14. Közös ajánlattétel esetén együttműködési megállapodás vagy konzorciális szerződés

A jelen dokumentáció 3. pontjában részletezettek szerint kell benyújtani a dokumentumot.

14.15. Nyilatkozat a szerződés biztosítékainak vállalásáról

A nyilatkozat megtételéhez segítséget nyújt a 12. számú dokumentumminta. A nyilatkozatot cégszerzően aláírva kell az ajánlatban benyújtani.

14.16. Összeférhetetlenségi nyilatkozat

A Kbt. 25. § (4) bekezdése szerint – a nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével – összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként

- a) köztársasági elnök,
- b) az Országgyűlés elnöke, alelnöke,
- c) a Kormány tagja,
- d) a Kúria elnöke, az Országos Bírósági Hivatal elnöke,

- e) a legfőbb ügyész,
- f) az Alkotmánybíróság elnöke,
- g) az Állami Számvevőszék elnöke,
- h) a Közbeszerzési Hatóság, az Egyenlő Bánásmód Hatóság, a Gazdasági Versenyhivatal, a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, a Nemzeti Választási Iroda, a Központi Statisztikai Hivatal, az Országos Atomenergia Hivatal, a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal, a Nemzeti Kutatási, Fejlesztési és Innovációs Hivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal vezetője, vagy
- i) a Magyar Nemzeti Bank elnöke

tulajdonában, vagy az a)–i) pont szerinti személlyel közös háztartásban élő hozzátartozója tulajdonában álló szervezet.

Az ajánlattevőnek és az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy vele szemben nem áll fenn a Kbt. 25. § (4) bekezdése szerinti összeférhetetlenség.

Az alvállalkozó tekintetében az ajánlattevőnek kell nyilatkoznia az ajánlatban, hogy az érintett gazdasági szereplő vonatkozásában nem áll fenn a Kbt. 25. § (4) bekezdése szerinti összeférhetetlenség.

A nyilatkozatot legalább a 13. számú dokumentumminta szerinti tartalommal kell elkészíteni, és cégszerűen aláírva kell az ajánlatban benyújtani.

14.17. Beárazott tételes költségvetés

Az ajánlattevőnek be kell nyújtani a dokumentáció részeként kiadott tételes költségvetés beárazott példányát az ajánlati ár alátámasztására. A költségvetés egyes sorai nem módosíthatóak, abból tétel nem törölhető illetve nem bővíthető.

Az Excel formátumú költségvetésben csak az anyag- és munkadíj nettó egységárai tölthetők ki, egyéb módosítás nem végezhető.

14.18. Egyenértékűség igazolása

Ahol a közbeszerzési dokumentumok bármelyike meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, vagy konkrét eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra, adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozást, márkanevet tartalmaz, ott a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és azzal egyenértékű paramétereket biztosító megoldással helyettesíthető.

Ilyen helyettesítés esetén az előírtaktól történő eltérést az ajánlatban külön lapon is szerepeltetni kell. Ebben beazonosíthatóan meg kell adni a költségvetésben rögzített helyettesítendő terméket, az egyenértékűként megajánlott helyettesítő terméket és annak minden olyan jellemzőjét – különösen: méretek, anyag, tulajdonság, összetétel, bekötési pontok, stb. – amellyel az ajánlattevő bizonyítani tudja az egyenértékűséget. Az előírt termék, gyártmány, stb. tulajdonságait és a megajánlott tulajdonságait táblázatos formában kell bemutatni olyan módon, hogy az összehasonlítható legyen.

Amennyiben az ajánlattevő ajánlatában nem mutat be egyenértékű megajánlást, úgy azt az ajánlatkérő úgy tekinti, hogy a közbeszerzési dokumentumokban – különösen a kiadott tételes költségvetésben – megnevezettet kívánja az ajánlattevő alkalmazni.

14.19. Indokolás üzleti titokról

A dokumentumot a dokumentáció 11. pontjában és a Kbt. 44. §-ában szabályozottak szerint, cégszerűen aláírva kell benyújtani.

III.

AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK

AJÁNLAT

Órbottyán Város Önkormányzata

„Szociális ellátó épület átépítése és felújítása”

tárgyú közbeszerzési eljárása során

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő címe:	

Felolvasólap

Őrbottyán Város Önkormányzata
„Szociális ellátó épület átépítése és felújítása”
tárgyú közbeszerzési eljárása

Önálló ajánlattétel esetén:

Önálló ajánlattevő neve:

Székhelye:

Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők:

Vezető ajánlattevő neve:

Székhelye:

Tag ajánlattevő neve:

Székhelye:

(Közös ajánlattevők esetén valamennyi tag feltüntetése szükséges!)

Értékelési szempont	Ajánlat
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	
2. Előteljesítés ideje (naptári nap)	
3. Késedelmi kötbér összege (HUF/naptári nap)	

Kelt:

.....
(Cégszerű aláírás a cégjegyzésre jogosult(ak),
vagy aláírás a meghatalmazott(ak) részéről)

Ajánlattételi nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján

Alulírott«képviselő neve»..... mint a(z)«cég neve»..... (.....«cég címe».....) ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője **Őrbottyán Város Önkormányzata** mint ajánlatkérő „**Szociális ellátó épület átépítése és felújítása**” tárgyú, 2017. július 26-án, a Kbt. 115. § szabályai szerint indított közbeszerzési eljárása során az alábbi nyilatkozatokat teszem:

Az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott valamennyi feltételt és előírást megismertük, megértettük, azokat magunkra nézve fenntartás nélkül, kötelező érvényűnek elfogadjuk. Az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban ismertetetteket minden vonatkozásban kielégítőnek tarjuk az egyértelmű ajánlat megtételéhez. Ezek alapján, nyertességünk esetén az ajánlatunkban foglaltak szerint készek és képesek vagyunk a szerződést megkötni és azt teljesíteni.

Tudatában vagyunk annak, hogy az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be, továbbá hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek az ajánlatkérő felé a szerződés teljesítéséért.

Az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feladat teljes körű ellátására ajánlatunkat a felolvasólapon részletezettek szerint tesszük meg.

Az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamint a vonatkozó jogszabályokban meghatározott fizetési feltételeket megismertük, megértettük, azokat magunkra nézve kötelező érvényűnek elismerjük, feltételeit elfogadjuk.

Ajánlatunkat az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig fenntartjuk.

Az ajánlattevő adószáma:

Gazdasági társaság esetén cégjegyzék száma:

Egyéni vállalkozó esetén nyilvántartási száma:.....

A közbeszerzési eljárás során kapcsolattartó személy

neve:

telefonszáma:.....

faxszáma:

e-mail címe:.....

Ajánlattevőként kijelentjük, hogy az ajánlat felbontását követően valamennyi értesítést – beleértve a bontási jegyzőkönyvet, hiánypótlási felhívást is – a fent megadott faxszámra vagy e-mail címre kérjük megküldeni. Tudomásul vesszük, hogy az ajánlatkérő a megadott faxszám vagy e-mail cím helytelensége, illetve a megküldött dokumentum technikai hiba miatti meg nem érkezése esetén semmiféle felelősséget nem vállal.

Közös ajánlattétel esetén az egyes tagok adószáma és cégjegyzékszám:

Tag ajánlattevő neve	Adószáma	Cégjegyzékszáma vagy nyilvántartási száma

Kelt:

.....

(Cégszerű aláírás a cégjegyzésre jogosult(ak),
vagy aláírás a meghatalmazott(ak) részéről)

Nyilatkozat alvállalkozókról a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján

Alulírott«képviselő neve»..... mint a(z)«cég neve»..... (.....«cég címe».....) ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője **Örbottyán Város Önkormányzata** mint ajánlatkérő „**Szociális ellátó épület átépítése és felújítása**” tárgyú, 2017. július 26-án, a Kbt. 115. § szabályai szerint indított közbeszerzési eljárása során az alábbi nyilatkozatokat teszem:

A teljesítéséhez alvállalkozót **igénybe veszünk / nem veszünk igénybe.**¹

A közbeszerzés azon része, amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk bevonni	Az ajánlat benyújtásakor ismert az alvállalkozó ²	Az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozó neve, címe, adószáma
	igen / nem	
	igen / nem	

Tudomásul vesszük és elfogadjuk, hogy a Kbt. 138. § (3) bekezdése szerint nyertességünk esetén legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában kötelesek vagyunk az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha jelen ajánlatunkban az adott alvállalkozót még nem neveztük meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általunk igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Ajánlatunkat ennek tudatában tesszük meg.

Tudomással bírunk arról, hogy a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdése szerint az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át, továbbá a teljesítésben részt vevő alvállalkozó sem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt. Ajánlatunkat ennek tudatában tesszük meg.

Kelt:

.....
(Cégszerű aláírás a cégjegyzésre jogosult(ak),
vagy aláírás a meghatalmazott(ak) részéről)

¹ A megfelelő válasz egyértelműen megjelölendő.

² A megfelelő válasz egyértelműen megjelölendő.

KKV nyilatkozat a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján

Alulírott«képviselő neve»..... mint a(z)«cég neve»..... (.....«cég címe».....) ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője **Órbottyán Város Önkormányzata** mint ajánlatkérő „**Szociális ellátó épület átépítése és felújítása**” tárgyú, 2017. július 26-án, a Kbt. 115. § szabályai szerint indított közbeszerzési eljárása során az alábbi nyilatkozatot teszem:

Az ajánlattevő gazdasági szereplő a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint¹

☐ mikrovállalkozásnak minősül

☐ kisvállalkozásnak minősül

☐ középvállalkozásnak minősül

☐ nem minősül KKV-nak.

Kelt:

.....

(Cégszerű aláírás a cégjegyzésre jogosult(ak),
vagy aláírás a meghatalmazott(ak) részéről)

¹ A törvény alapján KKV-nak minősül az a vállalkozás, amelynek összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

A KKV kategórián belül mikrovállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

Nyilatkozat a kizáró okokról

Alulírott«képviselő neve»..... mint a(z)«cég neve»..... (.....«cég címe».....) ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője **Őrbottyán Város Önkormányzata** mint ajánlatkérő „**Szociális ellátó épület átépítése és felújítása**” tárgyú, 2017. július 26-án, a Kbt. 115. § szabályai szerint indított közbeszerzési eljárása során az alábbi nyilatkozatokat teszem:

I. NYILATKOZATRÉS

Szervezetünk nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésének hatálya alá, amely kimondja, hogy

62. § (1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

- a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:
 - aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;
 - ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hűtlen kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hűtlen kezelés;
 - ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;
 - ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;
 - ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;
 - af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;
 - ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;
 - ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)–g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;
- b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére használtatást kapott;
- c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szerep-

- lő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
 - f) tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján vagy az adott közbeszerzési eljárásban releváns módon c) vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
 - g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy – a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén – a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;
 - h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig, vagy amennyiben a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését – a hamis adat szolgáltatásának megállapítása mellett – a Közbeszerzési Döntőbizottság, a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság három évnél nem régebben meghozott határozata jogerősen jogszerűnek mondta ki;
 - i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben
 - ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és
 - ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;
 - j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
 - k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
 - ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

- kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pont *ra)*–*rb)* vagy *rc)*–*rd)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy
- kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni részeszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a *kb)* alpont szerinti feltétel fennáll;
- l) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási – vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági – határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;
- m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;
- n) a Tptv. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti – három évnél nem régebben meghozott – jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el; vagy ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság – három évnél nem régebben – jogerősen megállapította és egyúttal bírságot szabott ki;
- o) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő a Tptv. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző jogsértést követett el, kivéve, ha a gazdasági szereplő az ajánlat, tárgyalásos eljárásban és versenypárbeszédben végleges ajánlat benyújtását megelőzően a Gazdasági Versenyhivatal számára a Tptv. 11. §-ába vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző magatartást feltárja és a Tptv. 78/A. § (2) bekezdésében foglalt, a bírság mellőzésére vonatkozó feltételek fennállását a Gazdasági Versenyhivatal a Tptv. 78/C. § (2) bekezdése szerinti végzésében megállapította;
- p) a közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződésben részére biztosított előleget nem a szerződésnek megfelelően használta fel, és ezt három évnél nem régebben meghozott, jogerős bírósági, közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozat megállapította;
- q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság, vagy a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság 90 napnál nem régebben meghozott, jogerős határozata megállapította.

(2) A gazdasági szereplő akkor sem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában, amennyiben

- a) vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve személyes joga szerint az előbbieknél megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy olyan személy, akivel szemben az (1) bekezdés *a)* pontjában meghatáro-

zott bűncselekmény miatt az elmúlt öt évben jogerős ítéletet hoztak és a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült, vagy

- b) az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt a jogerős ítéletet az elmúlt öt évben – vagy ha ez rövidebb az adott bűncselekmény kapcsán az elítélt büntetett előélethez fűződő hátrányok alóli mentesüléséhez szükséges időn belül – olyan személlyel szemben hozták, aki a bűncselekmény elkövetésekor a gazdasági szereplő vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve az előbbieknek megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy volt.

II. NYILATKOZATRÉS

A Kbt. 67. § (4) bekezdése valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy társaságunk a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1)–(2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet esetében nem áll fenn a Kbt. 62. § (1)–(2) bekezdése szerinti kizáró okok egyike sem.¹

III. NYILATKOZATRÉS²

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti kizáró ok vonatkozásában nyilatkozom, hogy szervezetünk olyan társaságnak minősül, melyet szabályozott tőzsdén

jegyeznek / nem jegyeznek³.

Kijelentem, hogy szervezetünk a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerinti valamennyi tényleges tulajdonosa a következő:

Tényleges tulajdonos neve	Tényleges tulajdonos állandó lakóhelye

--- vagy ---⁴

Kijelentem, hogy szervezetünknek nincs a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa.

¹ Ha az ajánlattevő nem vesz igénybe az alkalmasság igazolásához más szervezetet, úgy ez a bekezdés törölhető.

² Ezt a nyilatkozatrészt egyéni vállalkozó esetén nem kell kitölteni, törölhető.

³ A megfelelő rész egyértelműen jelölendő.

⁴ A két nyilatkozatrész közül a nem releváns törölendő.

Kelt:

.....

(Cégszerű aláírás a cégjegyzésre jogosult(ak),
vagy aláírás a meghatalmazott(ak) részéről)

Nyilatkozat alkalmassági követelményeknek való megfelelésről

Alulírott«képviselő neve»..... mint a(z)«cég neve»..... (.....«cég címe».....) gazdasági szereplő nyilatkozattételre jogosult képviselője **Órbottyán Város Önkormányzata** mint ajánlatkérő „**Szociális ellátó épület átépítése és felújítása**” tárgyú, 2017. július 26-án, a Kbt. 115. § szabályai szerint indított közbeszerzési eljárása során az alábbi nyilatkozatokat teszem:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy az általam képviselt gazdasági szereplő a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban rögzített alábbi alkalmassági követelményeknek megfelel¹:

14.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

G1) *Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 12 hónapban bármely pénzforgalmi számláján 30 napot meghaladó – a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontja szerinti – sorbaállítás volt.*

14.2. Műszaki és szakmai alkalmasság

M1) *Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben nem rendelkezik legalább 1 darab, sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt, a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően teljesített, közhasználatú épület felújítására, vagy átalakítására, vagy bővítésére vonatkozó referenciamunkával.*

14.3. Szakmai tevékenység végzésére való alkalmasság

SZ1) *Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az ajánlattevő vagy az építőipari kivitelezésben részt vevő alvállalkozó nem szerepel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében.*

A nyilatkozatot annak tudatában teszem meg, hogy

- az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására kötelesek vagyunk benyújtani a fenti alkalmassági feltételek teljesítését igazoló dokumentumokat az eljárást megindító felhívás előírásai szerint, amennyiben azokat jelen ajánlatunk részeként nem nyújtottunk be;
- a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja alapján hamis nyilatkozatnak minősül, és kizárást eredményez – valamint ennek okán a Kbt. 62. § (1) bekezdés h) pontja szerint három évig nem vehetünk részt közbeszerzési eljárásban –, ha a fenti nyilatkozatunk ellenére nem tudunk eleget tenni az alkalmasságot érintő igazolási kötelezettségünknek.

Kelt:

¹ Amennyiben az érintett gazdasági szereplő csak egyes alkalmassági követelményeket kíván igazolni, úgy a nem releváns alkalmassági követelmény pontja törlendő.

.....
(Cégszerű aláírás a cégjegyzésre jogosult(ak),
vagy aláírás a meghatalmazott(ak) részéről)

Kapacitást biztosító szervezet igénybe vétele esetén ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján

Alulírott«képviselő neve»..... mint a(z)«cég neve»..... (.....«cég címe».....) ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője **Örbottyán Város Önkormányzata** mint ajánlatkérő „**Szociális ellátó épület átépítése és felújítása**” tárgyú, 2017. július 26-án, a Kbt. 115. § szabályai szerint indított közbeszerzési eljárása során az alábbi nyilatkozatot teszem:

Nyilatkozom, hogy az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági követelményeknek való megfeleléshez más szervezet (személy) kapacitására támaszkodva kívánunk megfelelni.

A kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet (személy) neve, címe, adószáma	A felhívás szerinti azon alkalmassági követelmény, amelyet a szervezet erőforrásainak igénybe vételével igazolunk

A nyilatkozatot annak tudatában teszem meg, hogy

- a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést;
- a Kbt. 65. § (9) bekezdése szerint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciára vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szak tudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben;
- a Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglalt eset kivételével az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Kelt:

.....
(Cégszerű aláírás a cégjegyzésre jogosult(ak),
vagy aláírás a meghatalmazott(ak) részéről)

Kapacitást biztosító szervezet nyilatkozata a Kbt. 65. § (8) bekezdése alapján

Alulírott«képviselő neve»..... mint a(z)«cég neve»..... (.....«cég címe».....) gazdasági szereplő nyilatkozattételre jogosult képviselője **Órbottyán Város Önkormányzata** mint ajánlatkérő „**Szociális ellátó épület átépítése és felújítása**” tárgyú, 2017. július 26-án, a Kbt. 115. § szabályai szerint indított közbeszerzési eljárása során az alábbi nyilatkozatot teszem:

Társaságunk mint kapacitást biztosító szervezet adatait a fenti közbeszerzési eljárás során a(z)«ajánlattevő cég neve»..... mint ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja.

Tudatában vagyunk és vállaljuk, hogy társaságunk a Kbt. 65. § (8) bekezdése alapján a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

Kelt:

.....
(Cégszerű aláírás a cégjegyzésre jogosult(ak),
vagy aláírás a meghatalmazott(ak) részéről)

Nyilatkozat cégekről (cégbíróságon bejegyzett gazdasági szereplő esetén)

Alulírott«képviselő neve»..... mint a(z)«cég neve»..... (.....«cég címe».....) gazdasági szereplő nyilatkozattételre jogosult képviselője **Órbottyán Város Önkormányzata** mint ajánlatkérő „**Szociális ellátó épület átépítése és felújítása**” tárgyú, 2017. július 26-án, a Kbt. 115. § szabályai szerint indított közbeszerzési eljárása során az alábbi nyilatkozatot teszem:

Az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat internetes adatbázisából (www.e-cegjegyzek.hu) letölthető cégek adatai a valóságnak megfelelőek és azok társaságunknak az ajánlattételkor aktuális cégállapotát mutatják. A cégek adatai szerint cégügyben, a cégek adataiban még át nem vezetett, el nem bíralt módosítás nincs folyamatban.

-- vagy --¹

Társaságunknak a cégek adatai szerint cégügyben, a cégek adataiban még át nem vezetett, el nem bíralt módosítás van folyamatban, ezért csatoljuk a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és a benyújtást igazoló dokumentum másolatát az eljárást megindító felhívásban előírtak szerint.

Kelt:

.....
(Cégszerű aláírás a cégjegyzésre jogosult(ak),
vagy aláírás a meghatalmazott(ak) részéről)

¹ A nem kívánt nyilatkozatrész törlendő.

Nyilatkozat vállalkozási adatokról (egyéni vállalkozók esetén)

Alulírott«vállalkozó neve»..... (vállalkozás címe:.....; adószáma:) egyéni vállalkozó **Örbottyán Város Önkormányzata** mint ajánlatkérő „**Szociális ellátó épület átépítése és felújítása**” tárgyú, 2017. július 26-án, a Kbt. 115. § szabályai szerint indított közbeszerzési eljárása során az alábbi nyilatkozatot teszem:

A Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala internetes adatbázisából (www.nyilvantarto.hu) letölthető nyilvános adatok a valóságnak megfelelőek és azok vállalkozásomnak az ajánlattételkor aktuális állapotát mutatják. Egyéni vállalkozási tevékenységgemmel kapcsolatosan még át nem vezetett, el nem bíralt módosítás nincs folyamatban.

-- vagy --¹

Egyéni vállalkozási tevékenységgemmel kapcsolatosan még át nem vezetett, el nem bíralt módosítás van folyamatban, ezért csatolom a benyújtott változásbejegyzési kérelem és a benyújtást igazoló dokumentum másolatát az eljárást megindító felhívásban előírtak szerint.

Kelt:

.....

(aláírás)

¹ A nem kívánt nyilatkozatrész törölendő.

Nyilatkozat a szerződés biztosítékainak vállalásáról

Alulírott«képviselő neve»..... mint a(z)«cég neve»..... (.....«cég címe».....) ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője **Örbottyán Város Önkormányzata** mint ajánlatkérő „**Szociális ellátó épület átépítése és felújítása**” tárgyú, 2017. július 26-án, a Kbt. 115. § szabályai szerint indított közbeszerzési eljárása során nyilatkozom, hogy az eljárást megindító felhívás 21. pontjában előírt szerződéses biztosítékokat, kötelezettségeket megismertük, megértettük és azokat feltétel nélkül elfogadjuk az alábbiak szerint:

Késedelmi kötbér: A Ptk. 6:186. § (1) bekezdés alapján amennyiben a nyertes ajánlattevőként szerződő fél olyan okból, amelyért felelős az ajánlatában vállalt és a szerződésben rögzített teljesítési határidőt túllépi, késedelmi kötbért tartozik fizetni az ajánlatkérő részére. A késedelmi kötbér összege a nyertes ajánlattevő által az ajánlatában vállalt összeg. Nyertességünk esetén – amennyiben a kötbérfizetés feltételei fennállnak – a késedelmi kötbér megfizetését vállaljuk.

Meghiúsulási kötbér: A Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján amennyiben a szerződés szerinti teljesítés olyan okból, amelyért a nyertes ajánlattevőként szerződő fél felelős ellehetetlenül, továbbá a nyertes ajánlattevőként szerződő fél szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás vagy elállás esetén az ajánlatkérő meghiúsulási kötbérre jogosult. A meghiúsulási kötbér mértéke a szerződés szerinti áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 25%-a. Nyertességünk esetén – amennyiben a kötbérfizetés feltételei fennállnak – a meghiúsulási kötbér megfizetését vállaljuk.

Jótállás: A Ptk. 6:171. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőként szerződő fél részére a sikeres, hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvétel lezárásától jótállás vállalási kötelezettséget köt ki. A jótállás ideje annak kezdetétől számított 36 hónap. Nyertességünk esetén az előírt időtartamú jótállás biztosítását vállaljuk.

Jótállási biztosíték: Az ajánlatkérő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítéka-ként a szerződésben az előírt jótállási idő teljes időtartamára jótállási biztosítékot köt ki a szerződés szerinti áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegben. A biztosítékot a nyertes ajánlattevőként szerződő félnek legkésőbb az átadás-átvételi eljárás lezárásáig az ajánlatkérő rendelkezésére kell bocsátania a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti formák valamelyikében. Nyertességünk esetén az előírt összegű jótállási biztosítékot határidőre az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátjuk.

Kelt:

.....
(Cégszerű aláírás a cégjegyzésre jogosult(ak),
vagy aláírás a meghatalmazott(ak) részéről)

Összeférhetetlenségi nyilatkozat

Alulírott«képviselő neve»..... mint a(z)«cég neve»..... (.....«cég címe».....) gazdasági szereplő nyilatkozattételre jogosult képviselője **Órbottyán Város Önkormányzata** mint ajánlatkérő „**Szociális ellátó épület átépítése és felújítása**” tárgyú, 2017. július 26-án, a Kbt. 115. § szabályai szerint indított közbeszerzési eljárása során az alábbi nyilatkozatot teszem:

Nyilatkozom, hogy szervezetünk vonatkozásában a Kbt. 25. § (4) bekezdésében foglalt összeférhetlenségi okok egyike sem áll fenn.

Ajánlattevőként nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe olyan alvállalkozót, aki vonatkozásában a Kbt. 25. § (4) bekezdésében foglalt összeférhetlenségi okok bármelyike fennáll.¹

Kelt:

.....

(Cégszerű aláírás a cégjegyzésre jogosult(ak),
vagy aláírás a meghatalmazott(ak) részéről)

¹ Ezt a bekezdést csak az ajánlattevő által megtett nyilatkozatban kell szerepeltetni.

IV.

SZERZŐDÉSTERVEZET

Átalányáras vállalkozási szerződés építési kivitelezési tevékenységre

amely létrejött egyrészről

.....

Székhelye:

Törzsszáma:

KSH száma:

Adószám:

Számlavezető bank:

Pénzforgalmi számlaszáma:

Képviselője:

Telefon:

Telefax:

mint építtető (továbbiakban: Építtető), valamint

.....

Székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

MKIK nyilvántartási száma:

Naplóügyfél-jele:

Számlavezető bank:

Pénzforgalmi számlaszáma:

Képviselője:

Telefon:

Telefax:

mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó; Építtető és Vállalkozó együtt a továbbiakban: Felek) között az alábbiak szerint:

1. Előzmények, és a szerződés tárgya

- 1.1. Építtető vissza nem térítendő támogatást kapott a 2015. évi adóssághozjáról nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására kiírt pályázat keretében.
- 1.2. Építtető mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerint közbeszerzési eljárást folytatott le a Kbt. 115. § szabályai szerint „Szociális ellátó épület átépítése és felújítása” tárgyban. A közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó.
- 1.3. Felek jelen szerződést a közbeszerzési eljárást megindító felhívása és a felhívást kiegészítő dokumentumok, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata alapján kötik meg.
- 1.4. A közbeszerzési eljárást megindító felhívás, a felhívást kiegészítő dokumentumok és a Vállalkozó nyertes ajánlata jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik akkor is, ha fizikailag nem kerülnek csatolásra a szerződéshez.
- 1.5. Ezek alapján Építtető megrendeli, Vállalkozó elvállalja a szociális ellátást nyújtó épület átépítésének és felújításának kivitelezési munkáit az 1.6. pontban körülírtak szerint, a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban, a felhívást kiegészítő dokumentumokban és a nyertes ajánlatban részletezett műszaki tartalommal I. osztályú minőségben kivitelezett, funkcionálisan működőképes teljesítéssel.

- 1.6. A szerződés tárgya szociális ellátást biztosító meglévő épület átépítése és felújítása. Ezen belül főbb mennyiségek: Nappali ellátó egység meglévő, felújítandó épületrésze: 2 előtér, nappali ellátó helyiség, ügyelet, közlekedő, mozgáskorlátozott WC, 2 tároló, iroda, WC összesen 105,40 m² hasznos alapterület; iroda egység bontása, újjáépítése: közlekedő, előtér, WC, étkező, tároló, 2 iroda összesen 61,34 m² hasznos alapterület.
- Pontos feladatok és mennyiségek a műszaki dokumentációban részletezettek szerint.
- 1.7. Az építési munkaterület meghatározása: 2162 Órbottyán, Fő út 101.; 14. hrsz.; NUTS-kód: HU120
- 1.8. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzést megvalósítja, valamint a jótállási és egyéb kötelezettségeinek eleget tesz a szerződés előírásainak megfelelően.

2. Vállalási összeg

- 2.1. Nettó összeg: Ft azaz forint, a teljesítés idejére prognosztizált rögzített átalányár.
ÁFA: Ft azaz forint,
Bruttó összeg: Ft azaz forint.
- A beruházás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pont hatálya alá tartozik, ezért amennyiben a Vállalkozó vonatkozásában a törvény 142. § (3) bekezdése szerinti valamennyi feltétel fennáll, úgy a számlázás a törvény 142. § (7) bekezdése szerint történhet.
- 2.2. A vállalási összeg magában foglalja a nyertes ajánlat szerinti megvalósítás valamennyi költségét, különösen:
- a terv szerinti kivitelezés anyag- és munkadíját;
 - a költségvetésben tételesen nem szereplő, de a szerződésben vállalt munkák teljes körű elvégzéséhez, rendeltetésszerű használatához, működéséhez szükséges tételek kivitelezését;
 - a beépítésre kerülő összes anyag, berendezés, stb. beszerzését, csomagolását, szállítását, rakodását, szerelését és üzembe helyezését, valamint import esetén a vámot, a statisztikai illetéket és egyéb járulékos költségeket;
 - a kivitelezéshez esetlegesen szükséges, de az Építető által nem biztosított hatósági és egyéb engedélyek beszerzését és azok költségeit;
 - a különböző hatóságok, szakhatóságok, közműtulajdonosok és közműkezelők, által esetlegesen előírt, igényelt tervek, tervmódosítások elkészíttetését, szükség szerinti engedélyeztetését, ennek pénzügyi terheit;
 - üzembe helyezés költségeit;
 - az előírt minősítéseket és vizsgálatokat.
- 2.3. A Vállalkozó a 2.1. pontban rögzített vállalkozói díjon felül a terv szerinti megvalósításhoz többletköltséget (infláció, többletmunka, stb.) nem érvényesíthet.
- 2.4. A Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlati ár megállapításakor minden helyszínen kiértékelhető körülményt figyelembe vett.
- 2.5. A vállalkozási díj tételezését és műszaki tartalmát a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező tételes költségvetés tartalmazza, melyre vonatkozóan a vállalkozói díj fix, rögzített díj, az valamennyi szükséges munka- és anyagköltséget tartalmaz.
- 2.6. Jelen szerződés keretében pótmunka megrendelésére és elszámolására nincs lehetőség.

- 2.7. A Vállalkozó – az erre vonatkozó külön megállapodásban foglaltak szerint – a műszaki szükségesség, vagy a rendeltetésszerű és biztonságos használat miatt szükséges pótmunkát köteles elvégezni.

3. Határidők

- 3.1. A munkaterület átadásának időpontja:
- 3.2. A munkavégzés megkezdésének időpontja:
- 3.3. Kötbérterhes végső teljesítési határidő:
- 3.4. Az Építtető előteljesítést elfogad.

4. Jogok és kötelezettségek

- 4.1. Jelen szerződés teljesítése során esetlegesen keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson az Építtető területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez.
- 4.2. Az Építtető folyamatos műszaki ellenőrzést biztosít a kivitelezési munkák ellenőrzése céljából. A műszaki ellenőr ellenőrizni köteles, hogy a munkavégzés a terveknek, a költségvetésnek megfelelően történt-e.
- 4.3. Építtető csak az érvényes műszaki és technológiai előírásoknak megfelelő I. osztályú teljesítést fogad el.
- 4.4. Vállalkozó az építési helyszínt megismerte, és a kivitelezési munka lefolytatására az ahhoz szükséges ismeretek birtokában vállalkozik.
- 4.5. Amennyiben azt jogszabály előírja, a Vállalkozó a munkakezdést, valamint a műszaki vezetőjének adatait köteles bejelenteni a területileg illetékes építési hatóságnak. A Vállalkozó köteles a kivitelezési munkálatok megkezdésekor az építési naplót megnyitni, és azt folyamatosan vezetni.
- 4.6. Az építkezéshez esetleges szükségesség esetén az ideiglenes víz és elektromos energia vezetékek kiépítése, a közműtulajdonosokkal történő megállapodás megkötése, a kapcsolódó költségek valamint a fogyasztási díjak viselése Vállalkozó feladata.
- 4.7. A Vállalkozó legalább 2 (kettő) munkanappal korábban telefax vagy e-mail útján, értesíti a műszaki ellenőrt az eltakarásra kerülő, később kibontás nélkül nem vizsgálható munkarészek elfedésének időpontjáról, hogy az elfedés előtt a műszaki ellenőr az ellenőrzést elvégezhesse. Az értesítést köteles az építési naplóba mellékletként csatolni.
- 4.8. Vállalkozó köteles a kivitelezés során gondoskodni a munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások betartásáról.
- 4.9. A Vállalkozó köteles a szerződés értelmében a szerződés tárgya szerinti munkákat szerződésszerűen, teljes körűen, a terveknek és az átadott műszaki tartalomnak megfelelően, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez esetlegesen szükséges hatósági engedélyeket beszerezni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

- 4.10. A Vállalkozó felelős minden olyan másra át nem hárítható kár megtérítéséért, melyet a szerződés tárgyát képező munka végzése során az Építtetőnek, vagy harmadik félnek okozott függetlenül attól, hogy a kárt harmadik fél az Építtetővel szemben kívánja érvényesíteni.
- 4.11. Ha a Vállalkozó anyagbeszerzési akadály miatt a költségvetésben kiírt anyagot nem tudja beszerezni, úgy az Építtető előzetes hozzájárulása esetén jogosult attól eltérő, de azonos műszaki paraméterekkel rendelkező és műszaki színvonalú más anyagot beépíteni, melyet a tervezővel és a műszaki ellenőrrrel is egyeztetni kell.
- 4.12. A Vállalkozó köteles a műszaki ellenőrt és az Építtetőt haladéktalanul értesíteni, amennyiben akadályoztatva van a jelen szerződésben foglalt bármely kötelezettségének ütemezés szerinti teljesítésében.
- 4.13. Ha a Vállalkozó önhibáján kívülálló okok miatt nem tudja teljesíteni a szerződésben foglaltakat, erről haladéktalanul tájékoztatja telefonon és levél formájában az Építtetőt és a műszaki ellenőrt.
- 4.14. Vállalkozó feladata az eljárást megindító felhívás, az azt kiegészítő dokumentumok és a nyertes ajánlat szerinti megvalósítás, függetlenül attól, hogy a tételes költségvetés tartalmaz-e minden munkarészt, mennyiséget.
- 4.15. Kivitelező felel a munka-, baleset-, tűz-, vagyon- és környezetvédelmi előírások betartásáért. Az esetlegesen bekövetkezett balesetek bejelentése, kivizsgálása, nyilvántartása a Vállalkozó feladata, illetve az erkölcsi és anyagi terhet a Vállalkozó viseli.
- 4.16. A kivitelezési munkálatok során keletkezett hulladékok kezelését az építési hulladék kezeléséről szóló jogszabály alapján kell biztosítani. A hulladék engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállítása a Vállalkozó feladata.
- 4.17. A Vállalkozó a szerződéskötéssel egyidejűleg bejelenti az Építtető felé a szerződés teljesítésében részt vevő alvállalkozókat. Az alvállalkozók felsorolását a szerződés 1. számú melléklete tartalmazza. [Kbt. 138. § (3)]
- 4.18. A Vállalkozó köteles az Építtetőnek a teljesítés során minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. [Kbt. 138. § (3)]
- 4.19. A szerződés teljesítése során az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. [Kbt. 138. § (1)]
- 4.20. A Vállalkozó a Kbt. 138. § (2) bekezdése alapján a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az ajánlattevő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel – amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel – azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

- 4.21. A Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdés *a)* pontjára tekintettel nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)*–*kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 4.22. A Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdés *b)* pontjára tekintettel a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az Építető számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az Építetőt haladéktalanul értesíti.

5. A szerződés és a teljesítés biztosítékai

- 5.1. A Vállalkozó az elvégzett munkára és a beépített anyagokra az érvényben lévő jogszabályok szerinti kötelező alkalmassági idő mellett jótállás vállalására kötelezett a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban Ptk.) 6:171. § (1) bekezdése alapján.
- 5.2. A sikeres, hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvétel lezárásától számított 36 hónapig a Vállalkozó teljes körű jótállás vállalására kötelezett. A jótállási kötelezettség kezdő időpontja a sikeres átadás-átvétel időpontja.
- 5.3. Jótállási hibabejelentés alapján a Vállalkozó köteles:
- üzemelést gátló hiba esetén a bejelentést követő 1 (egy) munkanapon belül a hiba helyszíni felülvizsgálatát megtartani, állásfoglalását írásban közölni, a javítást megkezdeni és a lehető legrövidebb időn belül elvégezni,
 - üzemelést nem gátló hiba esetén, 5 (öt) munkanapon belül kitűzött helyszíni bejárason nyilatkozattételre jogosult képviselővel megjelenni, vállalását határidő megjelölésével megtenni és a javítást a vállalt határidőre elvégezni és a hiba kijavítását a helyszíni bejárás-tól számított 10 (tíz) munkanapon belül megkezdeni.
- 5.4. A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként a jótállási idő teljes időtartamára a Vállalkozó jótállási biztosítékot köteles nyújtani az Építető részére a szerződés szerinti áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 (öt) százalékának megfelelő összegben. A biztosítékot a Vállalkozónak legkésőbb az átadás-átvételi eljárás lezárásáig az Építető rendelkezésére kell bocsátania a Kbt. 134. § (6) bekezdés *a)* pontja szerinti formák valamelyikében. A jótállási idő alatt a Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másira áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.
- 5.5. A Ptk. 6:186. § (1) bekezdés alapján amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős a szerződés 3.3. pontjában rögzített teljesítési határidőt túllépi, késedelmi kötbért tartozik fizetni az Építető részére. A késedelmi kötbér összege HUF/naptári nap. A késedelmi kötbér a 3.3. pontban meghatározott teljesítési határidőt követő naptári naptól érvényesíthető.
- 5.6. A Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján amennyiben a szerződés szerinti teljesítés olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős ellehetetlenül, továbbá a Vállalkozó szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás vagy elállás esetén a Vállalkozó meghiúsulási kötbért tartozik fizetni az Építető részére. A meghiúsulási kötbér mértéke a szerződés szerinti áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 25 (huszonöt) százaléka.

6. Pénzügyi feltételek

- 6.1. A szerződés, az elszámolás és a kifizetés pénzneme magyar forint (HUF).

- 6.2. Építtető vállalja, hogy a munkavégzés és a Vállalkozó jótállási kötelezettségvállalása teljesítése esetén a szerződésben előírt időpontokban és módon megfizeti a Vállalkozónak a vállalkozási díjat.
- 6.3. Építtető a Vállalkozó részére – tekintettel a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltakra – a 2.1. pont szerinti nettó ellenszolgáltatás 5 (öt) százalékának megfelelő összegű előleg igénybe vételének lehetőségét biztosítja.
- 6.4. Az előleg kifizetésére a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § rendelkezései az irányadók.
- 6.5. Az igénybe vett előleggel az első (rész)számlában számol el a Vállalkozó.
- 6.6. Az Építtető a teljesítés során egy darab részszámla és a végszámla benyújtására biztosít lehetőséget.
- 6.7. A részszámla az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 50 (ötven) százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén nyújtható be.
A részszámla összegét az Építtető által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.
- 6.8. A végszámla a közbeszerzés tárgya szerinti feladatok teljes körű, hiánytalan teljesítését és az eredményes műszaki átadás-átvételt követően, az ajánlatkérő által kiadott teljesítésigazolás birtokában nyújtható be.
- 6.9. A teljesítés elismerésére és az igazolás kiadására a Kbt. 135. § (1)–(2) bekezdésében foglalt előírások az irányadók.
- 6.10. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe, az igazolt teljesítés ellenszolgáltatásának teljesítése a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdése szerinti fizetési határidővel, banki átutalással történik.
- 6.11. Alvállalkozó igénybevétele esetén az igazolt teljesítés ellenszolgáltatásának teljesítése a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint, banki átutalással történik.
- 6.12. Az Építtető tájékoztatja a Vállalkozót, hogy jelen szerződés, és ennek teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § hatálya alá esik.
- 6.13. A Vállalkozó kijelenti, hogy az adóhatóságnál, vámhatóságnál és társadalombiztosítási szervnél esedékessé vált, nyilvántartott köztartozása nincs.

7. Műszaki átadás-átvétel

- 7.1. A műszaki átadás-átvétel megkezdésének feltétele a rendeltetésszerű használhatóság.
- 7.2. A Vállalkozó a teljesítés időpontjáról 8 (nyolc) nappal korábban írásban értesíti a műszaki ellenőrt (készre jelentés), aki a műszaki átadás-átvételi eljárás összehívásáról gondoskodik.
- 7.3. A műszaki átadás-átvételi eljárást a készre jelentés alapján a teljesítés időpontját követő 5 (öt) napon belül meg kell kezdeni és azt 30 (harminc) napon belül be kell fejezni.
- 7.4. Amennyiben az Építtető az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő 15 (tizenöt) napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére, a teljesítésigazolást köteles kiadni.
- 7.5. Az Építtető a hiba- és hiánymentes teljesítést követően adja ki a teljesítésigazolást.

- 7.6. A Vállalkozó köteles az Építtetőnek átadni az átadás-átvételi eljárás lezárásáig az átadási dokumentumokat melynek tartalmaznia kell 3 (három) példány megvalósulási dokumentációt, a beépített anyagok minőségi tanúsítványát, jótállási és garancia dokumentumait, a kivitelezői nyilatkozatokat, a használati és üzemeltetési utasításokat 1–1 (egy–egy) eredeti és 2–2 (kettő–kettő) másolati példányban. (A minőségi tanúsítványokat a Vállalkozó az érintett anyagok beépítése előtt bemutatja a műszaki ellenőr részére, azok meglétét építési naplóban kell rögzíteni.)
- 7.7. A műszaki ellenőr köteles az elvégzett munkát a kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni. A vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni. Amennyiben a kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, az Építtető vagy a műszaki ellenőr az átadás-átvételt megtagadhatja. Ez esetben Vállalkozó javítási kötelezettsége teljesítéséhez köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni, és azon belül köteles saját költségére a hibákat és hiányosságokat kijavítani, illetve megszüntetni.
- 7.8. Nem tagadható meg az átvétel olyan jelentéktelen hibák, hiányosságok miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
- 7.9. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött, kivéve, ha az Építtető a munkát nem vette át.
- 7.10. Az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül a munkát újból meg kell vizsgálni (utófelülvizsgálati eljárás). Az Építtető készíti elő az utófelülvizsgálati eljárást és hívja meg arra a Vállalkozót.
- 7.11. A szerződés szerinti jótállási idő végén a munkát újból meg kell vizsgálni (garanciális bejárás). Az Építtető készíti elő a garanciális bejárást és hívja meg arra az érintetteket.

8. Kapcsolattartás

A Felek kijelölik képviselőiket a szerződés tárgyát képező munka tekintetében. A képviselő jogosult eljárni megbízója nevében a szerződés tárgyát képező munkát érintő ügyekben.

Építtető képviselője: név: telefon: fax: e-mail:

Műszaki ellenőr: név: telefon: fax: e-mail:

Vállalkozó, képviselője: név: telefon: fax: e-mail:

Vállalkozó felelős műszaki vezetője: név: telefon: fax: e-mail:

A Vállalkozó megbízásából a munkálatok helyszíni szervezéséért és irányításáért a Vállalkozó által kinevezett építésvezető és a Vállalkozó felelős műszaki vezetője a felelős.

9. Elállás, felmondás, szerződésmódosítás

- 9.1. Az Építtető a 30 (harminc) napot meghaladó késedelem esetén jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni illetve azt azonnali hatállyal felmondani figyelemmel a Ptk. 6:249. § szabályaira.
- 9.2. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, az Építtető jogosult a szerződéstől elállni illetve azt azonnali hatállyal felmondani. A felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtar-

tama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll.

- 9.3. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles az Építetőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 (nyolc) napon belül írásban értesíteni.
- 9.4. Az Építető jogosult a szerződéstől továbbá elállni különösen, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.
- 9.5. Az Építető a Ptk.-ban szabályozottakon túlmenően jogosult a jelen szerződést 15 (tizenöt) napos határidővel előzetes írásbeli értesítést követően felmondani, ha erre hatósági kényszer (az építkezésnek hatóság részéről történő, az Építető érdekkörén kívül felmerülő leállítása) okot ad.
- 9.6. Az Építető elállása, illetve felmondása esetén jogosult a Vállalkozó által még el nem végzett munkát harmadik személlyel elvégeztetni, melynek ellenértékét a számlából levonhatja, figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésére is. Az ezt meghaladó esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 (tíz) napon belül az Építetőnek átutalni.
- 9.7. Az Építető a szerződést a Kbt. 143. § (1) bekezdése szerint felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat.
- 9.8. Az Építető a Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 9.9. Az Építető a Kbt. a 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani, ha a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel, vagy a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.
- 9.10. A szerződést a felek a Kbt. 141. §-ának előírásait figyelembe véve, közös megegyezéssel módosíthatják.

10. Irányadó jog, jogvita

- 10.1. A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., valamint a Kbt., és az egyéb, idevonatkozó jogszabályok előírásai az irányadóak.
- 10.2. Amennyiben a szerződés egyes kikötései érvénytelennek minősülnének, ezen részbeni érvénytelenség nem érinti az egész szerződés érvényességét. Az érvénytelen rész helyett az érvénytelen rendelkezéshez legközelebb álló, hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen rész nélkül a szerződést a Felek nem kötötték volna meg.
- 10.3. A felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Jogvita esetére az Építető székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki szerződő felek.

- 10.4. A Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatos információkat, egyéb adatokat – kivéve a közérdekű adatnak minősülő információt és egyéb, a vonatkozó jogszabályokban meghatározott eseteket – csak a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulásával lehet nyilvánosságra hozni.
- 10.5. Jelen szerződés mellékleteivel együtt eredeti példányban készült, amelyből példány az Építtetőt, példány a Vállalkozó illeti.
- 10.6. A Felek jelen szerződést elolvasták, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és időben jóváhagyólag és cégszerűen írják alá.