

Letfuszt és Fia Kft  
2600 Vác Petőfi u. 13  
06-27-304-884

## M Ű S Z A K I   L E Í R Á S

### ŐRBOTTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA ŐRBOTTYÁN, FŐ U. 101. hrsz:14 alatti családsegítő központ víz-csatorna kiviteli terveihez

#### 1, Általános

Az építési területen családsegítő központ készül: mely a Őrbottyán Fő u. 101. alatti telken helyezkedik el.

#### 2/1. A közműbekötések

A víz és csatornabekötés az utcai közműről megoldott. Az esővíz elvezetés, ingatlan területén elszikkasztandó. Az esővíz elvezetés, ennek a tervnek nem része.

A garanciális füzeteket, a nyomáspróba és átadási jegyzőkönyveket, a minőségi bizonyítványokat, a szerelési bizonyítványt a T. Megrendelő részére át kell adni.

#### 2/2. Belső -Vízellátás

Az építési telek Fő utca felőli oldalán, épületen kívül a terepszint alatt vízmérő aknába 1 db 3/4" méretű vízmérő van felszerelve, mely ellátja az ott levő épületeket.

A családsegítő meglevő épületrésznél, már be van vezetve a vízvezeték, D25 KPE csővel.

A vízbeállítás feltárása után, lehet elkészíteni az elágazást, az új épületrész felé

A ház 1 szintből áll- földszint.

A víz alapvezeték 3/4" méretű, mely épületen belül, aljzatban, és falhoronyban szerelendő.

Az új épületrészbe való belépés előtt, a vezetékbe FK06 D-ÉG DN25 visszaöblíthető, nyomáscsökkentővel ellátott vízszűrő építendő, elzárókkal, visszacsapó szeleppel, ürítővel.

A tervezési határ az elágazástól számítandó.

A végpontok felé lejtést kell készíteni, az üríthetőség biztosíthatósága végett. A víz alapvezeték réz és a felszálló-vezeték anyaga Valsir előre szigetelt többrétegű cső, idomokkal szabadon, padlóban és falhoronyban szerelve.

Felszerelendő berendezési tárgyak

6 db	Mosdó H-M vízre
5 db	WC berendezés, -Geberit falon kívül szerelt tartály
2 db	Mosogató H-M vízre HL 100
1 db	Zuhanyzó H-M vízre
1 db	HMV tároló –

A mértékadó másodpercenkénti vízfogyasztás ( terhelés )

q=1,75liter/sec

Letfuszt és Fia Kft  
2600 Vác Petőfi u. 13  
06-27-304-884

### **3, Melegvízellátás**

A családi háznál, a kazánházban felszerelendő 100 liter űrtartalmú HAJDU AQ IND100SC típusú melegvíztároló, gázkazánnal, van megoldva a fűtési oldal.

1 db WILO Star Z 15 típusú cirkulációs szivattyúval kell a melegvizet keringtetni.

A tároló bemenő csatlakozására REFLEX DE típusú 12 l-es zárt tágulási tartály kerüljön felszerelésre.

A szabadon és a szerelőaknában szerelt hidegvíz-, melegvíz-, cirkulációs vezetékeket teljes egészében, ARMAFLEX 9mm-es csőhéjjal szigetelni kell a sikeres nyomáspróba után.

A vezetékeken, berendezéseken az üzembehelyezés előtt nyomáspróbát kell elvégezni, értéke

a névleges nyomás  $1,5 \text{ pü} + 0,1 \text{ Mpa}$ , az elővizsgálati idő 6 óra, a vizsgálati idő pedig 3 óra.

A nyomáspróbánál 0,01 Mpa pontosságú hitelesített mérőt kell alkalmazni.

A nyomáspróbáról jegyzőkönyvet kell készíteni.

A berendezési tárgyak A MEGRENDELŐ által választott termékek, a szerelvények MOFÉM /Ramon Soler/ típusúak. A tömlővéges kifolyók, a mosógép csatlakozók légbeszívó szeleppel rendelkeznek.

A vízvezeték hálózatot az EPH csomóponttal az MSZ 172/1 szabvány szerint kell összekötni. Az elkészült vízvezeték rendszert ki kell mosni, az előírás szerint fertőtleníteni kell. Az ivóvíz hálózatot más hálózattal összekötni tilos!

### **4, Szennyvízcsatorna**

A szennyvízelvezetés a meglévő utcai szennyvíz vezetékre lesz rácsatlakozva. Az épület szennyvíz elvezetése épületen kívül történik. A házból a szennyvíz gravitációsan kerül kivezetésre. Az utcai csatorna hálózatba, az előkertbe található meglévő, aknán keresztül jut a szennyvíz.

Az alapvezeték NÁ 100 és NÁ 125 mm méretben készül.

A keletkezett maximális szennyvíz mennyisége 1,75 m<sup>3</sup>/nap

A csatorna vezetékek anyaga gumigyűrűs, tokos kötésű P1 nyomásfokozatú PVC cső. Lejtésének mértéke 1 százalék. Az egyes ejtő vezetékek a szabad légtér felé kiszellőztetendők, szellőzőcső és HL 900 beépítésével.

A szerelőbeton alatt, a szennyvíz vezetéket, KG-PVC-ből kell szerelni.

A csatorna hálózatot is nyomás és szivárgási próbának kell alávetni.

A csővezetékek a falon és földemen való átvezetésénél csőhüvelyt kell alkalmazni, megfelelő hangszigeteléssel. A padlóban haladó csatornavezeték homokágyban haladjon a megfelelő lejtés biztosítására. A tisztításhoz szükséges idomok beépítendők.

### **5, Munkavédelem**

A munkavédelemről szóló 1993/XCI-ú törvény, a 253/1997 Kormányrendelet ( az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről, a 35/1996 BM rendelettel hatályba léptetett OTSZ, az 1996 évi XXI. törvény ( a tűz elleni védekezésről ) betartandó.

A tervezett berendezések építésénél a vonatkozó munkavédelmi előírások, utasítások, MSZ szakmai szabványok betartandók.

A kivitelező a munkamegkezdése előtt köteles a helyszínrre alkalmazott munkavédelmi előírásokat összeállítani és a közreműködőkkel ismertetni. Munkát végezni csak két ember együttes jelenlétében lehet, a magasban végzett munka illetve több szint beépítettsége esetén a

Letfuszt és Fia Kft  
2600 Vác Petőfi u. 13  
06-27-304-884

védősisak használata kötelező. A talajszintnél magasabban végzett munka állványszerkezete biztonságos legyen. A veszélyes anyagokat, szerszámokat az illetéktelenek elől el kell zárni. A munkahelyen csak az engedélyezett számú gázpalack tárolható- zárt helyen- illetve a szükséges darab számú a munkaterületen. A biztonságos rögzítésről minden esetben gondoskodni kell.

A munka végzéséről naplót kell vezetni, a személyek kioktatásáról jegyzőkönyvet kell felvenni, és a szükséges ellenőrző vizsgálatokat el kell végezni.

A munka csak Felelős Műszaki vezető irányításával végezhető.

A munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. számú törvény 19. § ( 2 ) bek. szerinti kötelezettsége alapján mint tervező kijelentem, hogy a kiviteli terv készítése során a vonatkozó törvény 18. § (1) bek. - ben előírtakat betartottam , ill. annak betartatását a Kivitelezőnek előírtam.

A létesítéssel kapcsolatos munkavédelem legfontosabb rendeletei, előírásai és szabványai:

- 63/1989. (VII. 30. ) sz. MT rendelet                      - 4/1980. ( IX. 25. ) sz. BM rendelet
- 2/1986. ( II. 27. ) sz. ÉVM rendelet                      - MSZ 1085. Ált. bizt. követelmények

## **6, Környezetvédelem.**

A kivitelezés és az üzemelés során a környezetre és a csatornára káros anyagok nem vagy csak a megengedett mértékben keletkeznek.

A kivitelezés és az üzemelés során keletkező hulladékokat ( hegesztési maradvány, cső és segéd anyagok, festékmarmadványok , azok göngyölegei) zárt tartályokba összegyűjtendők, és a Hatóság által kijelölt hulladék temetőbe kell szállítani. A munkahely és a környezet takarításáról, az egyéb munkafázisok, karbantartásáról folyamatosan gondoskodni kell.

A kivitelezés és üzemeltetés során az általános és helyi környezetvédelmi előírásokat be kell tartani. Az előírt méréseket el kell végezni és azt a területi Környezetvédelmi Felügyelőségnek az előírt időre át kell adni.

A kivitelezés során be kell tartani a

- 32/1994.(XI. 10.) IKM rendelettel hatályba léptetett Építőipari Kivitelezési Biztonsági Szabályzat,
- 31/1995.(VII.25.) IKM rendelettel hatályba léptetett Vas- és Fémipari Szerelési Biztonsági Szabályzat,
- 31/1994.(XI. 10.) IKM rendelettel hatályba léptetett Hegesztési Biztonsági Szabályzat előírásait.

Letfuszt és Fia Kft  
2600 Vác Petőfi u. 13  
06-27-304-884

## **Tervezői nyilatkozat**

Kijelentjük, hogy a fenti terv dokumentáció, a tervezet műszaki megoldások **megfelelnek** az országos és ágazati / szakmai / szabványoknak, műszaki előírásoknak, továbbá az általános érvényű hatósági előírásoknak, rendeleteknek és határozatoknak, azoktól való eltérés nem volt szükséges.

A dokumentáció **megfelel** továbbá a 35/1996. (XII.25) BM az Országos Tűzvédelmi szabályzat, valamint Munkavédelem kiadott 1993. évi XCIII törvénynek, ezek alapján tűzrendészeti és munkavédelmi szempontból ellenőrzésre került.

Vác 2017. 06.

Letfuszt Károly  
Okl. épületgépész mérnök G-T-13-9467  
MK 13-9467